

DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY

(Ve smyslu přílohy č. 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb. ve znění vyhl. č. 62/2013 Sb.)

D.1.1.a Technická zpráva

1) Architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a provozní řešení:

Všechny navržené stavební úpravy mají minimální vliv na celkové urbanistické a architektonické řešení. U hlavní budovy mají na architektonické řešení vliv pouze nové okenní otvory a celková obnova povrchových úprav. U vstupu do dílny bude nově vytvořena přístupová rampa s ocelovým zábradlím, která bude mít minimální vliv na stávající řešení okolí.

Rekonstrukce skladu zachovává zcela stávající řešení bez změny.

Jedná se o stavební úpravy v objektech školy v areálu dílen v Potoční ulici.

Rozsah prací:

- Celková rekonstrukce budovy bývalých šicích dílen na zámečnické dílny a dílny universální se zázemím: výměna stropní konstrukce nad 1PP, úpravy dispozic, rekonstrukce technického zařízení budovy, opravy vnitřních povrchových úprav, výměna části střešní krytiny
- Odstranění bariér, zpřístupnění a vybudování zázemí pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace: vybudování přístupové rampy, vybudování výtahu a šikmé plošiny, vybudování bezbariérového hygienického zázemí a zpřístupnění všech hlavních výukových prostor v objektu
- Celková rekonstrukce volně stojícího skladu
- Nová vjezdová brána a úprava a doplnění zpevněných ploch

Rekonstruovaný objekt dílen odborného výcviku je umístěn v Potoční ulici v Kutné Hoře – lokalita průmyslových areálů. Objekt je jednopodlažní, částečně podsklepený. Zděný objekt se skládá ze dvou budov se sedlovými střechami a štítů, spojené krčkem.

Celá budova byla zrekonstruovaná na konci 90.let 20.století a technický stav objektu odpovídá době opravy. V současné době je objekt nevyužíván.

Konstrukcí systém stěnový. Objekt je založen na kombinaci betonových pasů a patek. Nosné konstrukce jsou zděné z cihel plných pálených na MVC. Stropní konstrukce jsou tvořeny vložkami HURDIS do ocelových nosníků. Podhledy nad 1NP jsou zavěšeny na nosné konstrukci střechy – prkenné podbití + omítka. Zastřešení je tvořeno kombinací sedlových střech s plechovou krytinou – trapéz, falcovaná. Stávající okenní výplně jsou dřevěné zdvojené a v rámci projektové dokumentace je počítáno s jejich kompletní výměnou za plastové s izolačním trojsklem. Dveřní výplně jsou původní dřevěné do ocelové zárubně. Objekt je zateplen kontaktním zateplovacím systémem. Povrchové úpravy jsou rozepsány ve výkresové dokumentaci. Podlahové konstrukce obsahující betonové roznášecí vrstvy. Přítomnost azbestu v konstrukcích nebyla zjištěna.

Nově probourané otvory budou zajištěny za pomoci vložených ocelových překladů a výměn. Nové dělicí konstrukce budou zděné z keramických bloků potřebné šířky na systémově celoplošné lepidlo. Povrchové úpravy stěn budou tvořeny vápenocementovou štukovou omítkou s malbou nebo keramickým obkladem. V dotčených prostorech dojde ke kompletní výměně skladby podlahy – na vrstvě kročejové izolace bude proveden nový litý samonivelační cementový potěr s povrchovou

úpravou dle účelu místnosti. Nové dveřní výplně budou standartní do ocelové zárubně, vycházející ze stávajících dveřních výplní. Stropy budou lokálně sníženy za pomoci systémových SDK podhledů. Instalace budou v dotčených prostorech zcela vyměněny, případně doveden zcela nový rozvod.

Změna původní dispozice je vyvolána novým způsobem využívání prostor objektu. Navrženy jsou prostory pro 5 pracovních skupin (max. 60 učňů z toho cca 5 dívek). V jihozápadním křídle budovy jsou dílny pro výuku elektrikářů i se skladovým a hygienickým zázemím. V severovýchodním křídle jsou navrženy prostory pro dvě skupiny mechaniků strojních zařízení po 12 osobách, opět se skladovým a hygienickým zázemím. Z dílny je přístupná venkovní rampa se schodištěm. V odděleném prostoru u zámečnické dílny jsou umístěny svařovací stoly se zabudovaným odsáváním. Z dílny je přístupný příruční sklad.

Skříňkové šatny pro učně i mistry včetně umývárny a denní místnost jsou situovány v jihozápadní části objektu. V této části objektu je i multifunkční učebna a technická místnost, ve které je umístěn plynový kotel pro vytápění objektu a ohřev teplé vody.

Jedná se o dokumentaci stavebních úprav stávajících objektů, která byla vytvořena na základě původní dokumentace stavby, informací správců objektu a sítí, provedených měření a sond v potřebném rozsahu pro vytvoření dokumentace. Zpracovatel si vyhrazuje právo na drobné odchylky od skutečnosti. V případě zjištěných nepřesností při provádění bude neprodleně zpracovatel vyzván k nápravě, případně návrhu alternativního řešení.

Případná jména výrobců a obchodní názvy u položek jsou pouze informativní, uvedené jako reference technických parametrů, vzájemné kompatibility zařízení a dostupnosti odborného servisu. Lze použít výrobky ekvivalentních vlastností jiných výrobců, které splňují požadavky stanové projektovou dokumentací.

Technické pokyny

- dodavatel si musí s projektantem dojasnit veškeré nesrovnalosti před zpracováním výrobní dodavatelské dokumentace (př. během zpracovávání)
- dodavatel je povinen přezkontrolovat celkový návrh, vč. detailů, z hlediska jejich úplnosti, odborného provedení a vhodnosti pro daný účel užívání, účelné změny musí před výrobou a dodávkou projednat s projektantem
- konstrukce musí být vyprojektovány a vyrobeny podle směrnic výrobce systému
- dodavatel zkontroluje předkládané výměry a specifikace, na případné nesrovnalosti upozorní projektanta před zpracováním dodavatelské dokumentace a realizací stavby
- dodavatel je povinen před zahájením výroby provést kontrolu rozměrů na stavbě
- dodávka všech konstrukcí a výrobků je včetně všech kotvicích a kompletačních prvků ke stavební části – návrh kotvení zpracuje a potvrdí dodavatel před zpracováním dodavatelské dokumentace a realizací stavby
- vysoké architektonické nároky – všechny konečné povrchové úpravy budou během realizace průběžně konzultovány před jejich provedením s technickým dozorem a zástupcem investora
- všechny konstrukce budou provedeny tak, aby bylo možno podchytit pohyby a deformace stavebních konstrukcí a přitom nedocházelo k poškození od těchto pohybů a deformací
- všechny konstrukce musí být provedeny tak, aby byla zajištěna horizontální a vertikální rovinnost

- veškeré napojení na sousední části stavby je součástí dodávky
- napojení jednotlivých konstrukcí na veškeré sousední stavební části musí odpovídat stavebně-fyzikálním požadavkům projektu a předpisům ČSN, zejména jde o požadavky na tepelnou izolaci, ochranu před vlhkem, pohyb spár a předpokládaný průběh teplot
- veškeré použité materiály a konstrukce musí být schváleny platnými úřady pro užívání v ČR
- **všechny konstrukce, materiály, technologické a technické požadavky provádění prací, konstrukcí a zpracování materiálů budou provedeny a aplikovány v souladu s technickými a technologickými předpisy výrobců a norem ČSN a EU platných v době provádění. Dále všechny výrobky, materiály a práce budou provedeny v rámci jejich ceny dodávky a montáže tak aby tvořily funkční celek a v rámci ceny budou uvažovány veškeré přídružené, koordinační, související a drobné práce tak aby dílo tvořilo dokončený a funkční celek. Tyto práce a dodávky nebudou považovány v rámci realizace za vícepráce.**

2) Bezbariérové užívání stavby:

Požadavky kladené vyhláškou č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání stavby byly aplikovány v projektové dokumentaci. Všechny dodávky a práce budou prováděny tak, aby výsledek plně respektoval všechny požadavky a doporučení dané touto vyhláškou.

3) Konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby:

a) Bourací práce

Bourací práce budou provedeny ručně nebo za pomoci ručního elektrického nářadí. Bourání bude prováděno postupně od vrchu dolů a nabouraný materiál bude průběžně z objektu odvážen, tak aby nedošlo k nahromadění suti na jednom místě. Postup na provádění prací si určí sám dodavatel stavby vč. návrhu a statického zajištění při provádění podle zvyklostí a možností dodavatele.

Budou prováděny především tyto bourací práce:

- Vybourání otvorových výplní a dalších lehkých konstrukcí
- Vybourání nových otvorů v nosných konstrukcích svislých i vodorovných včetně dodatečného osazení překladu a průvlaků
- Vybourání nenosných konstrukcí: podlahy, příčky
- Osekání obkladů a omítek
- Výměna kryti na části objektu

Při provádění vybourání podlahových konstrukcí v 1NP je nutné dbát zvýšené pozornosti, aby byl zachován po obvodu pruh stávající hydroizolace pro napojení doplňované hydroizolační vrstvy. Bouraná část zpevněných ploch bude oddělena řezem!

b) Zemní práce

Úroveň $\pm 0,000$ objektu je stanovena na povrchové úpravě 1NP – místnost č. 102.

Budou provedeny nové výkopy pro založení nové přístupové rampy.

Vytěžená zemina bude uložena na staveništi. Tato zemina bude v rámci dokončení stavby následně použita k hrubým terénním úpravám stavbou dotčených pozemků a přebytek odvezen na povolenou skládku.

Základová spára musí být odkryta tak, aby nedošlo k jejímu poškození nakypřením stavebními mechanizmy. Poslední vrstva zeminy, cca 0,10 m nad jmenovitou hloubkou musí být odebrána ručně s ohledem na možnosti nakypření.

Základová spára musí být po odkrytí ihned vybetonována.

Základová spára nesmí být nechráněná během zimy. Pokud by došlo k rozbřednutí zemin v základové spáře (nebo pláň pod podkladní deskou), musí být zeminy ze základové spáry odstraněny a nahrazeny únosnou vrstvou kameniva nebo štěrkopísku.

Povrchová voda musí být odvedena z dosahu zhuštěného okolí základů tak, aby bylo zamezeno jejímu vniknutí do podzákladí.

Vzhledem k prostorovému návrhu uvažované výstavby lze předpokládat, že stavební jámy objektu musí být svahované. Dále je třeba v rámci výkopů uvažovat provedení pracovních výkopů pro montáže bednění pro základové pasy.

Součástí prací dodavatele je i vytyčení všech investorem označených stávajících inženýrských sítí (podzemních i nadzemních) v oblasti zemních prací (výkopu) a bezprostředním okolí a jejich zabezpečení proti poškození. Dále je třeba vytyčit i hranice všech okolních pozemků a v případě nejasností o tomto neprodleně informovat.

Základová spára bude převzata za účasti TDI a odborného geologa a o převzetí bude učiněn zápis do stavebního deníku.

Při výkopech budou dodržena ustanovení normy ČSN 731001 – Ochrana základové spáry.

Zemní práce budou prováděny v souladu s platnými zákony a předpisy specifikované vyhláškou č.309/2006 Sb.

c) Základy

Základové konstrukce jsou stávající a v rámci projektu do nich nebude zasahováno.

Nová vnější přístupová rampa bude založena na základových pasech z prostého betonu C12/16.

Ve všech případech se jedná o základové pasy založené v nezámrazné hloubce v úrovni dané výkresovou dokumentací.

Prostupy veškerých sítí (kanalizace, elektro, vody, optokabel apod.) v oblasti základů je třeba pečlivě těsnit. Jedná se o dokumentaci pro provedení stavby s vyznačením prostupů podstatných s ohledem na statiku. Prostupy budou doladěny v souladu s dokumentací jednotlivých částí.

d) Svislé nosné a nenosné konstrukce

- **Nosné**

Nosné stěny jsou stávající vyzděny z cihel plných/děrovaných/dutinových pálených na MVC. Do stávajícího nosného zdiva bude zasahováno pouze v místech probourání nových otvorů. Nad otvory budou osazeny překlady dle výkresové dokumentace v podobě systémových keramických, betonových nebo ocelových překladů. Překlady budou osazeny na připravené paty do cementové

malty. Po zatvrdnutí uložení budou překlady nadezděny a aktivovány pomocí plastových klínů. Dozdívky budou provedeny z cihel plných na maltu vápenocementovou.

Nové nosné stěny budou vyzděny z keramických bloků/plynosilikátových tvarovek na celoplošné lepidlo/maltu. Zdění bude provedeno dle návodu výrobce. Při vyzdívání je třeba důsledně dodržovat všechny zásady a technologické postupy dané výrobcem zdících bloků. Veškerý přidružený a pomocný materiál, který je třeba k dodržení všech zásad a technologických postupů daný výrobcem zdících prvků, je třeba uvažovat v rámci jednotkové ceny vyzdívání.

- **Nenosné**

Stávající příčky jsou zděné z cihel plných/dutinových. Doplnění po provedení bouracích prací bude provedeno z cihel plných na MVC. V případě nově budovaných zděných příček se bude jednat o příčky z keramických bloků na systémové lepidlo/maltu. Zdění bude provedeno dle návodu výrobce. Při vyzdívání je třeba důsledně dodržovat všechny zásady a technologické postupy dané výrobcem zdících bloků. Veškerý přidružený a pomocný materiál, který je třeba k dodržení všech zásad a technologických postupů daný výrobcem zdících prvků, je třeba uvažovat v rámci jednotkové ceny vyzdívání.

e) Vodorovné nosné konstrukce

Stávající konstrukce tvořená z vložek HURDIS do válcovaných nosníků nad 1PP je v havarijním stavu a v rámci projektu bude provedena výměna.

Bourání bude prováděno za pomoci ručního nářadí a hrana otvoru bude začištěna řezem nebo dobetonována.

Nová stropní konstrukce je navržena jako systémové řešení systémem s vložkami MIAKO a POT nosníky v tloušťce po zmonolitnění tl.210mm. Podrobný popis vč. montážního návodu je ve výkresové části dokumentace. Montáž bude provedena dle pokynů a požadavků výrobce stropního systému. Minimální únosnost aplikované stropní konstrukce 8kN/m². Stropní nosníky budou ukládány na vyrovnávací nabetonávku koruny zdiva po provedení bouracích prací.

Postup prací si určí sám dodavatel stavby včetně návrhu a statického zajištění během realizace stavby dle zvyklostí dodavatele.

f) Nosná konstrukce zastřešení

Nosná konstrukce zastřešení je stávající a stavebními pracemi do ní nebude zasahováno.

g) Schodiště

Není obsaženo

h) Komín

Stávající, úpravy řešeny v samostatné části projektové dokumentace.

i) Izolace proti vodě a radonu

Bude provedena oprava nebo doplnění v místě prováděných úprav.

Při provádění vybourání podlahových konstrukcí v 1NP je nutné dbát zvýšené pozornosti, aby byl zachován po obvodu pruh stávající hydroizolace pro napojení doplňované hydroizolační vrstvy. Bouraná část zpevněných ploch bude oddělena řezem!

Doplnění hydroizolace bude provedeno na 2x penetrovaný povrch asfaltovým penetračním nátěrem. Vlastní hydroizolaci tvoří 1x Asfaltový modifikovaný hydroizolační pás typu S s nosnou vložkou z polyesterové rohože a 1x Asfaltový modifikovaný hydroizolační pás typu S s nosnou vložkou ze sklené tkaniny. Hydroizolaci vytáhnout min 150mm zpětným spojem (šířka spoje min.150mm) nad upravený terén pro vytvoření hydroizolační vany.

j) Tepelné izolace:

V rámci dotčené části stavby se jedná pouze o vrstvy tepelných/kročejových izolací v konstrukcích podlah a zateplení střešního pláště. Jako akustická izolace proti kročejovému hluku bude použit akustický podlahový polystyren. Bude zaručeno vyloučení akustických lokálních mostů (rozvody ústředního vytápění v podlaze atd.).

V podlahových konstrukcích na terénu bude položena vrstva tepelné izolace z expandovaného polystyrenu EPS 100S, $\lambda=0,035\text{W/mK}$ na vyrovnávací vrstvu do 5mm z expandovaného kameniva 0/2 nebo cementového lepidla. V této vrstvě budou umístovány i všechny instalace, které mají být podlahovými konstrukcemi vedeny. Všechny instalace musí být podloženy izolací v tloušťce minimálně 50mm. Všechny dutiny vzniklé po dořezání budou vyplněny zásypem z expandované kameniva 2/4mm. Přes tuto vrstvu, stejně tak jako na stropní konstrukce bude položena vrstva kročejové izolace z akustického podlahového polystyrenu v tl. 30mm.

V podhledových konstrukcích bude aplikována minerální foukaná izolace s vlastnostmi $\lambda=0,039\text{W/mK}$ s minimální tloušťkou po aplikaci 200mm. Aplikace dle technologického postupu výrobce izolační hmoty. Aplikace provedena za jednotkovou cenu na 1m² včetně zhotovení a zadělání aplikačních otvorů (zapravení povrchu otvorů řešeno v rámci celkové rekonstrukce povrchových úprav konstrukcí).

k) Podlahy

Všechny podlahové konstrukce budou provedeny jako těžké plovoucí, budou důsledně odděleny od všech svislých i vodorovných nosných konstrukcí objektu. Jako akustická izolace proti kročejovému hluku bude použit akustický podlahový polystyren. Bude zaručeno vyloučení akustických lokálních mostů (rozvody ústředního vytápění v podlaze atd.).

V podlahových konstrukcích na terénu bude položena vrstva tepelné izolace z expandovaného polystyrenu EPS 100S na vyrovnávací vrstvu do 5mm z expandovaného kameniva 0/2 nebo cementového lepidla. V této vrstvě budou umístovány i všechny instalace, které mají být podlahovými konstrukcemi vedeny. Všechny instalace musí být podloženy izolací v tloušťce minimálně 50mm. Všechny dutiny vzniklé po dořezání budou vyplněny zásypem z expandované kameniva 2/4mm.

Přes tuto vrstvu, stejně tak jako na stropní konstrukce bude položena vrstva kročejové izolace z akustického podlahového polystyrenu v tl. 30mm.

Na souvrství tepelných izolací s instalacemi bude položena separační PE folie a provedena těžká plovoucí deska z litého betonu: litý potěrový materiál s cementovým pojivem a kamenivem frakce 0-8 mm, pevnost v tlaku – 25 MPa, pevnost v tahu za ohybu – 5 MPa, označení dle ČSN EN 13813 – CT-

C25-F5. Povrch bude po vytvrdnutí dovyrovnán přebroušením tak aby výsledný nový povrch vykazoval nerovnosti max ± 1 mm na 2 metrové lati. Betonový potěr bude stejně jako všechny ostatní podlahy důsledně oddělen od svislých konstrukcí okrajovým páskem tl. 10mm. Plošná dilatace bude prováděna dle platných norem a v souladu s technickým předpisem dodavatele litého betonového potěru s dodržáním maximálních dilatačních celků 6*6m maximálního poměru stran 4:1. Dilataci je možné provést jak vložením pásků při betonáži nebo dodatečným proříznutím spár. Za návrh dilatačních celků je zodpovědný dodavatel stavby. Dilatace bude zajištěna i v místě dveřního prahu bude provedena dilatace podlah mezi jednotlivými místnostmi, vložením dilatačního pásku tl. 10 mm, s vloženým těsnícím provazcem. Dilatační spára se propíše do finální nášlapné vrstvy a bude opatřena dilatační přechodovou lištou. Lišta bude osazena tak, aby při zavřeném dveřním křídle nebyla viditelná.

Pro realizaci finálních podlah bude zajištěna náročná stavební připravenost, tzn. požadovaná rovinnost podkladu, vlhkost podkladu i prostředí při pokládce atd.. Generální dodavatel stavby zajistí požadované parametry dle požadavku vybraného dodavatele podlahy.

Povrchové úpravy podlahových konstrukcí jsou děleny podle způsobu využití jednotlivých typů místností. Jednotlivé varianty jsou podrobně specifikovány v tabulkách skladeb konstrukcí.

- chodby: bude položena keramická dlažba do tmelu
- hygienická zařízení: bude položena keramická dlažba do tmelu
- dílny: epoxidová stěrka s křemičitým pískem, požadovaná vodonepropustnost a olejivzdornost, včetně soklu výšky 150 mm a provedení dilatačních spár u nosných konstrukcí a základů pro technologii

Obecné požadavky na povrch podlah:

- možnost strojního čištění všech povrchů
- zaručená protiskluznost dle příslušných požadavků na jednotlivé provozy, tj. odzkoušená podle českých předpisů,
- hygienická nezávadnost a nehořlavost

I) Podhledy

V objektu budou použity tyto typy podhledových konstrukcí:

- v hygienických prostorech: sádkartonový systémový podhled vč. nosných a kompletačních prvků, s možností integrace prvků TZB a přístupu k ovládacím prvkům instalací umístěných nad podhledem (revizní dvířka), desky do vlhkého prostředí tl. 12,5 mm impregnované (zelené)

Sádkartonové podhledy budou tvořeny SDK deskou tl.12,5 mm, v mokřích provozech bude použita impregnovaná SDK deska, pro požární podhledy bude použit atestovaný systémový podhled pro danou požární odolnost. Nosná konstrukce podhledu bude provedena z pozinkovaných ocelových profilů /hlavní a příčné/, rychlozávěsy. Spoje SDK desek budou špachtlovány, 2x základ, 1x finiš, 3x broušeno. Spojení se sousedící kolmo zděnou stěnou přes ochranný ukončovací „L“ profil s vytmelením přechodu bílým akrylátem. Koncová úprava SDK podhledu bude 2x malba, vodovzdorná/otěruvzdorná, s vysokou krycí schopností, paropropustná, barevnost dle výběru investora.

Veškeré provedení a úpravy montovaných podhledů bude provedeno podle montážních schémat a předpisů výrobce. V rámci plochy a ceny uvedené v rozpočtu jsou uvažovány i veškeré výškové uskočení a detaily potřebné při provádění a koordinaci s rozvody.

Instalace bude provedena odborně způsobilou firmou, která doloží opravení k aplikování daného systému.

m) Povrchy

- **Vnější**

Bude proveden nový nátěr přesahu střechy a zámečnických výrobků. Stávající zateplovací systém bude doplněn, zapraveny špalety a celý povrch bude opatřen novým nátěrem.

- **Vnitřní**

Bude provedeno odstranění vnitřních omítek včetně vyškrábání spár. Rozsah otlučení omítek je zřejmý z výkresové části projektové dokumentace.

Všechny vnitřní omítky budou opraveny do 30% se štukem na 100%. Povrch opatřen dvojnásobným nátěrem s penetrací.

Nové povrchové úpravy budou provedeny v následujících variantách:

- zděné konstrukce v prostorách dílen – zdivo bude provedeno jako omítané, štukové s nátěrem ve skladbě: 1 x penetrace a 2 x minerální nátěr (otěruvzdorný, omyvatelný)
- zděné konstrukce v hygienických prostorách budou omítané, na omítkové jádro bude provedena štuková omítka s malbou nebo obkladem
- obklady v hygienických prostorách budou keramické, provedené do výšky 2,0m, kompletační prvky budou z plastu, barevnost dle architekta
- zděné konstrukce v bytových místnostech budou opatřeny jádrovou omítkou se štukovou vrstvou a nátěrem ve skladbě: 1 x penetrace a 2 x minerální nátěr (otěruvzdorný, částečně omyvatelný)
- na sádkartonových konstrukcích bude provedena malba ve skladbě: 1 x penetrace a 2 x minerální nátěr (otěruvzdorný, částečně omyvatelný)

n) Výplně otvorů

- **Okna a vchodové dveře**

Okna budou plastového šestikomorového profilu v barvě RAL 9016 (bílá), s izolačním trojsklem, hodnota součinitele prostupu tepla celého okna $U_w = 0,9 \text{ W.m}^{-2}.\text{K}^{-1}$. U všech výplní budou dodrženy tři těsnění zajišťující dostatečné tepelné i protihlukové izolační vlastnosti. Okna budou opatřena celoobvodovým kováním umožňujícím snadné a bezpečné ovládání včetně mikroventilace.

Součástí dodávky oken jsou i obvodové difuzní uzávěry montážní spáry jak v interiéru tak exteriéru a vnitřní parapety.

Vstupní dveře s prosklením, otevíravé. Rámy dveří z atestovaných hliníkových profilů, povrchová úprava profilů RAL 9016 (bílá). Zasklení izolačním dvojsklem, klika/klika, hodnota součinitele prostupu tepla celých dveří $U_d = 1,2 \text{ W.m}^{-2}.\text{K}^{-1}$

Součástí přídatný profil v konstrukci podlahy, kotvení systémové dle výrobce a dodavatele, v souladu s platnými předpisy a technickými normami.

• **Dveře vnitřní**

Stávající vnitřní dveře budou demontovány a po provedení všech prací opětovně osazeny s dopasováním.

Vnitřní dveře, otevíravé, s polodrážkou. Křídlo z lehčené DTD, oboustranně opláštěné HDF desky. Povrchová úprava CPL v odstínu RAL 9016 (bílá). Výrobek bude vybaven těsněním dle výrobce. Zárubně ocelové, povrchová úprava dvojnásobný nátěr, odstín RAL 7024 (šedá). Kování bude systémové, rozetové, matný nerez, klika/klika, součástí dodávky dveří bude dveřní zarážka. Dveře budou uzamykatelné, s cylindrickým zámkem, případně s WC zámkem.

o) Klempířské konstrukce

Na celém objektu se nevyskytují jiné než zcela běžné klempířské výrobky.

Jednotlivé prvky budou vyrobeny z FeZn poplastovaného plechu tl. min 0,55mm.

Jedná se především o:

- oplechování konstrukcí v řešené části rekonstrukce střechy
- oplechování prvků fasády

Klempířské výrobky, budou provedeny z pozinkovaného plechu s plastovou povrchovou úpravou. Veškeré detaily a provedení prací se budou řídit technickými doporučeními a směrnici výrobce. Provedení oplechování bude odpovídat požadavkům normy ČSN EN 612.

p) Zámečnické výrobky

Zámečnické výrobky jsou popsány v samostatné části dokumentace.

Jedná se především o výtah, schodišťovou plošinu, rampu a zábradlí na rampách, atd.

Zámečnické výrobky budou provedeny v dobré kvalitě a budou provedeny v povrchové úpravě dle tabulky zámečnických výrobků a tabulky skladeb konstrukcí.

q) Truhlářské konstrukce

Vnitřní dveře jsou řešeny v samostatné části projektové dokumentace. Vybavení učeben bude dodáno jako ucelený výrobek dle dodavatele zařízení – NENÍ PŘEDMĚTEM TÉTO PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE.

r) Zpevněné plochy

Stávající zpevněné plochy budou v nutném rozsahu vybourány. V případě zpevněných ploch z kusových prvků budou tyto prvky (zámková dlažba, dlaždice okapového chodníku) demontovány pro opětovné použití. U ploch celistvých (asfalt, beton) bude po provedení vytyčení podzemních sítí provedeno oddělení řezem po celé výšce vrstvy a následné vybourání za pomoci ručního elektrického nářadí.

Doplnění podkladních vrstev bude provedeno pouze z drceného kameniva.

V rámci projektu je počítáno s obnovou původních parkových úprav před hlavním vstupem do objektu. Víceméně zaniklé pískové cesty budou nahrazeny v původním rozsahu již jasně ohraničenými mlatovými (cestami z mechanicky zpevněného kameniva MZK dle ČSN 73 6126) parkovými cestami ve skladbě dle výkresové části projektové dokumentace. Požadovaná barva

povrchu je okrová. Tyto cesty budou ohraničeny zcela zapuštěnými zahradními obrubníky v betonovém loži s opěrou.

s) Terénní úpravy a oplocení

Po provedení stavebních prací budou nezpevněné plochy dotčené stavbou uvedeny do původního stavu a osety travní směsí.

Oplocení není předmětem této projektové dokumentace.

t) Ostatní konstrukce

- **Sklad** p.č. 2957/4 (11,75 x 6,5m) bude opraven. Zděné pilíře budou omítnuty, stávající obvodový a střešní plášť (vlnitý plech) bude demontován a nahrazen poplastovaným trapézovým plechem $v = 45\text{mm}$. Nový nátěr ocelových vazníků a vrat. Nová betonová mazanina se sítí 150/6x150/6 tl. 50mm.

- **Oplocení** celého areálu je navrženo z poplastovaného pletiva a sloupků – $v = 1800\text{mm}$. Délka oplocení cca 236m.

Nová vjezdová vrata 4000/1800mm a vrátka 1000/1800mm – ocelová žárově pozinkovaná konstrukce + výplň z tahokovu.

u) Bezpečnost a ochrana zdraví při práci

Pro fázi výstavby je třeba bezpodmínečně nutné dbát všech bezpečnostních předpisů a používat předepsané ochranné pomůcky. Je nutno dodržovat zákon č. 309/2006 Sb. Práce na staveništi mohou být zahájeny po splnění požadavku výše citovaného zákona a zejména dle § 3, 5, 6 hlavy I, dále § 9 – 11 hlava III s odkazy na další právní akty v poznámkách. Dále je nutno dodržovat nařízení vlády č. 591/2006 Sb. a dále Vyhl. č. 48 ČÚBP 1982/Sb. a dále Vyhl. č. 362/2005 Sb. O práci ve výškách. Musí být zajištěna stabilita všech konstrukcí a zabezpečení proti pádu osob.

Za vybavení pracoviště ochrannými pomůckami odpovídá v plné míře dodavatel, stejně tak ve věci poučení a proškolení pracovníků, zajištění odborného vedení a dozoru.

Vzájemné vztahy, závazky a povinnosti v oblasti bezpečnosti práce musí být mezi účastníky výstavby dohodnuty předem a musí být obsaženy v zápise o odevzdání staveniště, pokud již nejsou zakotveny přímo ve smlouvě o dílo.

Pokud budou na stavbě pracovat zahraniční dělníci, musí být výstražné texty dvoujazyčné a doplněny vhodnými symboly.

Trvalé zábery veřejného prostranství a sousedních pozemků se v souvislosti se stavbou nepředpokládají, pro dostatečné skladovací plochy na staveništi, resp. v areálu vlastníka stavby – stavebníka. Dočasný zábor veřejného prostranství bude spojen s výstavbou přípojek k sítím.

4) Stavební fyzika:

a) Tepelná technika:

Není předmětem této projektové dokumentace.

b) Osvětlení:

Osvětlení celého objektu je navrženo v kombinaci přirozeného osvětlení s umělým elektrickým. Jedná se o dokumentaci stavebních úprav, která nebude mít vliv na stávající přirozené osvětlení. Vzhledem ke skutečnosti, že bude provedena výměna umělého osvětlení bude splnění normových požadavků doloženo výpočtem. Podrobné výpočty osvětlení jsou doloženy v části dokladové a zařízení silnoproudé elektrotechniky

c) Oslunění:

Navržené stavební úpravy nemají vliv na stávající řešení.

d) Akustika / hluk:

Navržené stavební úpravy nemají vliv na stávající řešení.

5) Technické zařízení objektu:

a) Kanalizace

Splašková kanalizace bude napojena na stávající kanalizační síť v areálu.

Detailně je popsána splašková i dešťová kanalizace v samostatné části projektové dokumentace ZTI.

b) Zásobování vodou

Napojení pitné vody stávající z hlavního vodovodního řádu.

c) Zásobování teplem

Nová plynová kotelna. Podrobně řešeno v samostatné části PD.

d) Rozvod zemního plynu

Stávající bez změny.

e) Elektrická energie

Instalace budou provedeny v souladu s platnými normami a požadavky plynoucích z dalších profesí.

Zařízení silnoproudé elektrotechniky je podrobně řešeno v samostatné části projektové dokumentace.

f) Hromosvod

Zachováno stávající řešení. Stávající systém ochrany před bleskem bude demontován pro další použití a po provedení výměny krytiny bude namontován zpět v původním rozsahu. Součástí dodávky bude i konečná revize hromosvodu.

g) Veřejné osvětlení

Není předmětem této projektové dokumentace.

h) Slaboproudé rozvody

Není předmětem této projektové dokumentace.

i) Měření a regulace

Není předmětem této projektové dokumentace.

j) Vzduchotechnika

Převážná část objektu bude i nadále větrána přirozeně okny.

Místnosti bez možnosti přirozeného větrání budou odvětrány nuceně pomocí podtlakových ventilátorů. Pro možnost rychlého provětrání místností je navrženo nucené podtlakové větrání i v umývárkách, šatnách a WC. Navrženy jsou ventilátory s nízkou provozní hlučností, jejich provoz bude občasný.

Řešena za pomoci vzduchotechnického systému se zpětným získáváním tepla. V této projektové dokumentaci je řešena pouze okrajově především v místě nově budovaného bezbariérového hygienického zázemí.

6) Upozornění:

Rozměry všech prvků je nutno před výrobou ověřit na stavbě podle skutečného stavu. Případné obchodní názvy výrobků jsou v projektové dokumentaci uvedeny pouze pro udání standardu -> Mohou být použity výrobky nebo materiály shodných, nebo lepších technických parametrů.

V Čáslavi 21. 12. 2016

Vypracoval: Ing. Vojtěch Merenus

Autorizoval: Ing. Jakub Vavříčka